

« 26 » декабря 2013г.

**Председателю Федерального арбитражного суда
Дальневосточного округа**
Крессу Вячеславу Викторовичу
680000, г. Хабаровск, ул. Пушкина, 45

*от Лёвкиной Людмилы Сергеевны – участника
долевого строительства жилого дома по адресу:
г. Владивосток, ул. Тобольская, 11*

по делу № А51-10234/2013

О Б Р А Щ Е Н И Е

Уважаемый Вячеслав Викторович!

Обращается к Вам участник долевого строительства жилого дома по адресу г. Владивосток, ул. Тобольская, 11.

Дом долгое время был объектом незавершенного строительства, т.к. нецелевое использование денежных средств дольщиков привело к тому, что ООО «ДальРУС» (первоначальный собственник объекта) прекратил проведение строительно-монтажных работ.

По поручению губернатора Приморского края 06.11.2012 г. объект, готовностью 26%, был выкуплен у ООО «ДальРУС» Казенным предприятием Приморского края «Единой дирекцией по строительству объектов на территории Приморского края» (КППК «Приморкрайстрой»). Начиная с этого момента, работы на объекте были возобновлены силами нового застройщика. В настоящее время дом готов к сдаче.

Однако, бывший собственник (14.03.2013 г. ООО «ДальРУС» переименовано в ООО «Спец-Рубеж») оспаривает сделку купли-продажи. Шаги, предпринимаемые ООО «Спец-Рубеж», есть не что иное, как попытка рейдерского захвата уже достроенного дома. В случае реализации планов ООО «Спец-Рубеж» дольщики останутся без законно приобретенных квартир.

Дело № А51-10234/2013, судебное заседание по которому состоится 14.01.2014 г. (судья Новикова С.Н.), является одним из звеньев в цепи исков ООО «Спец-Рубеж» к КППК «Приморкрайстрою».

Прошу Вас пределах Вашей компетенции не допустить нарушение прав дольщиков данного объекта.



Л.С. Лёвкина

Адрес для ответа на письмо: г. Владивосток, ул. Харьковская, д. 1, кв. 41